

	<h1>PRIVACYPOLICY KOOP</h1>

## Welke informatie heeft SHM Denderstreek?

Via SHM Denderstreek kunt u een sociale woning of kavel kopen. Wij houden daarom in lijsten en dossiers informatie over u bij. We gebruiken deze informatie om na te kijken of u ergens recht op hebt. Of om u beter te kunnen helpen.

Het overdrachtenbesluit vraagt ons om uw gegevens zoveel mogelijk elektronisch te verzamelen.

Het is niet de bedoeling dat organisaties informatie over u opvragen of verspreiden aan personen en bedrijven die geen goede reden hebben om uw informatie te krijgen. Daarom houden wij ons aan de privacywetgeving.

## Welke informatie gebruikt SHM Denderstreek van u?

Wij kijken na of u een sociale woning of kavel mag kopen. Dit gebeurt als u zich inschrijft en als u een woning of kavel kunt kopen.

Deze informatie is:

- uw identiteit
- uw inkomen
- uw woonplaats(en)
- uw gezinssamenstelling
- eigendommen

Als uw kandidatuur stopt, bewaren wij uw gegevens nog 10 jaar.

## Waar vragen wij informatie op?

U geeft ons heel wat informatie als u zich inschrijft voor een koopwoning. U bent altijd verplicht correcte informatie te geven. Doet u dit niet? Dan kunt u mogelijk geen sociale woning meer kopen. Een strafrechtelijke vervolging kan ook.

Wij bevragen ook:

- Federale Overheidsdienst Financiën: gegevens rond belastbare inkomsten en eigendomsgegevens (Beraadslaging FO nr. 14/2009 van 1 oktober 2009 + Beraadslaging FO nr. 16/2012 van 28 juni 2012), gegevens over eigendommen en vennootschappen (Beraadslaging FO nr. 36/2016 van 27 oktober 2016)

- Het rijksregister: rijksregisternummer, naam en voornamen, geboortedatum, geslacht, hoofdverblijfplaats en historiek, de plaats en datum van overlijden, de burgerlijke staat, samenstelling van het gezin, de nationaliteit en historiek, wettelijke samenwoning, het register waarin ingeschreven (KB 22 mei 2001 + RR nr. 41/2007 van 12 december 2007 + RR nr. 60/2012 van 18 juli 2012 + Beraadslaging nr. 13/099 van 5 november 2013 + RR nr. 79/2013 van 11 december 2013)
- Federale Overheidsdienst Sociale Zekerheid: gegevens rond leefloon (Beraadslaging nr. 15/053 van 1 september 2015), handicap (Beraadslaging nr. 14/088 van 7 oktober 2014) en pensioenen (Beraadslaging nr. 16/090 van 4 oktober 2016)
- Verscheidene leveranciers die ons bijstaan in het administratief verwerken van uw aanvraag en eventueel huurdersdossier

### **Welke rechtsgrond heeft SHM Denderstreek om deze informatie te mogen verwerken?**

Wij verwerken uw persoonsgegevens omdat we ofwel een wettelijke verplichting hebben om dit te doen of omdat verwerking noodzakelijk is om de koopovereenkomst te kunnen afsluiten.

### **Kunt u uw informatie inkijken, controleren en aanpassen?**

Ja, dat kan. U kunt uw informatie altijd inkijken en controleren. Stuur hiervoor een e-mail naar [info@shmdenderstreek.be](mailto:info@shmdenderstreek.be) of een brief naar SHM Denderstreek, Heilig Hartlaan 54 te 9300 Aalst. Wij bezorgen u dan deze informatie.

Is iets niet correct? Dan kunt u dit laten aanpassen. De foutieve informatie gebruiken wij niet meer.

### **Bent u niet akkoord met hoe wij informatie verwerken?**

Vindt u dat SHM Denderstreek onterecht informatie heeft? Dan kunt u ons vragen om deze informatie te wissen of om ze te bewaren, maar niet meer te gebruiken.

Ook kunt u een klacht indienen bij de Gegevensbeschermingsautoriteit via e-mail [contact@apd-gba.be](mailto:contact@apd-gba.be) of via brief naar Drukpersstraat 35, 1000 Brussel.

Vermeld in deze e-mail of brief waarom u niet akkoord bent. De Gegevensbeschermingsautoriteit zal uw klacht behandelen.

### **Meer informatie over privacy?**

Heeft u vragen over uw persoonsgegevens?

Dan kunt u terecht bij onze functionaris gegevensbescherming, IFORI BVBA. Neem daarvoor contact op via [dposhmdenderstreek@ifori.be](mailto:dposhmdenderstreek@ifori.be).

Voor bijkomende algemene informatie betreffende de bescherming van Persoonsgegevens kan u zich richten tot de Gegevensbeschermingsautoriteit (GBA) met adres te 1000 Brussel, Drukpersstraat 35, tel: 02/274.48.00 of via e-mail [contact@apd-gba.be](mailto:contact@apd-gba.be) ([www.gegevensbeschermingsautoriteit.be](http://www.gegevensbeschermingsautoriteit.be)).